

# COMUNE DI VILLAPUTZU

Provincia di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 45 Del 29-05-2013

COPIA

**Oggetto: ADEGUAMENTO CANONE PER LA CONCESSIONE IN AFFITTO DI TERRENI COMUNALI.**

L'anno duemilatredici il giorno ventinove del mese di maggio alle ore 13:44, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti la Giunta Comunale di questo Comune

<b>CODONESU FERNANDO LUIGI</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>UTZERI VALERIA</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>SCIO' ALESSANDRO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>DEMURU MARIA VALENTINA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MULAS PIERANGELO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor CODONESU FERNANDO LUIGI in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE CHESSA MARIA LUCIA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

***In ottemperanza all'art.49 del D. Lgs. n. 267/2000, si esprimono i seguenti pareri:***

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità Tecnica dell'atto  
Villaputzu, li 28/05/2013

Il Responsabile

**F.to Roberta Mameli**

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità Contabile dell'atto  
Villaputzu, li 28/05/2013

Il Responsabile

**F.to Rossella Sestu**

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Somma Impegnata € \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_ Int. \_\_\_\_\_ compet. \_\_\_\_\_ residui \_\_\_\_\_

Denominazione \_\_\_\_\_

Somma finanziata \_\_\_\_\_

Somma disponibile \_\_\_\_\_

Villaputzu, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile  
\_\_\_\_\_

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE  
IL RESPONSABILE DELL'AREA TRIBUTI-PATRIMONIO-DEMANIO E CATASTO

VISTI

- il Regolamento di uso civico e per la concessione e utilizzo dei terreni comunali approvato con delibera di C.C. n. 69 del 24/11/1998, che all'art. 16 prevede che la Giunta Comunale annualmente determina i canoni di concessione dei terreni tenendo conto della classificazione, del valore dei beni e dei fattori produttivi favorevoli;
- la delibera di Giunta Comunale n. 5 del 11/01/2012 di adeguamento canone per la concessione dei terreni comunali a migliorata e seminaria a seguito di aggiornamento ISTAT (pari al 75% dell'incremento settembre 2011 su settembre 2010);

CONSIDERATO opportuno rideterminare i canoni utilizzando lo stesso criterio utilizzato per l'aggiornamento dell'anno precedente;

VISTO che la variazione percentuale ISTAT nel periodo settembre 2011 - settembre 2012 ammonta a 3,10 %, e conseguentemente il 75% di tale incremento è pari al 2,325 per cento;

RITENUTO di dover provvedere in merito

PROPONE

- 1)-Di aggiornare, con decorrenza dall'anno agrario 2013, gli importi tariffari per le concessioni dei terreni comunali a migliorata e seminaria di cui alla succitata delibera di Giunta Comunale n. 5 del 11/01/2012 nella misura del più 2,325 per cento, pari al 75 % della variazione percentuale di aumento ISTAT – settembre 2012 – settembre 2011;
- 2)-Di stabilire, ai fini dell'iscrizione a ruolo, che le particelle che non raggiungono un canone di € 14,36 (quattordici/36) vengono iscritte per tale importo risultando altrimenti antieconomica la gestione.
- 3)-Di incaricare l'ufficio Tributi, Patrimonio, Demanio e Catasto per il ricalcolo del canone di affitto terreni agrari;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'antescritta proposta di deliberazione: Adeguamento canone per la concessione in affitto di terreni comunali;

RITENUTA la proposta di deliberazione meritevole di approvazione;

VISTI i pareri espressi nelle forme di legge;

CON votazione unanime;

DELIBERA

-Di approvare la su estesa proposta di deliberazione.

-Di dichiarare la presente, con votazione separata unanime, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO COMUNALE

Il Presidente

F.to CHESSA MARIA LUCIA

F.to CODONESU FERNANDO LUIGI

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Il Funzionario incaricato

---

Prot. n.5428 del 12-06-13

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio

**A T T E S T A**

-CHE la presente deliberazione in applicazione dell'art.124, comma 1 del D. Lgs. 267/2000:

- E' stata affissa all' Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 12-06-13 al 27-06-13 (art.30, comma 1) e trasmessa con lettera ai Signori Capi Gruppo Consiliari (art.125, comma 1).
- E' stata comunicata al Prefetto con lettera n. \*\*\*\*\* in data \*\*\*\*\* (art.135, comma 2, Tuel).

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CHESSA MARIA LUCIA

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 29-05-13 :

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4 Tuel)
- Perché Decorsi 10 gg. dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 Tuel)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CHESSA MARIA LUCIA