



MINISTERO DIFESA
Aeronautica Militare
Poligono Sperimentale e di Addestramento Interforze di
“Salto di Quirra”
Distaccamento di Capo San Lorenzo

Oggetto: Accordo tra Il Ministero della Difesa – Aeronautica Militare ed il Comune di Villaputzu (CA) - a mente dell’art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni ed art. 34 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni e integrazioni – per la regolamentazione del transito pubblico, sulle rotabili militari interne alle aree demaniali del Distaccamento di Capo San Lorenzo, finalizzato al raggiungimento di alcuni tratti dell’arenile del Golfo di MURTAS – Rinnovo per la stagione estiva 2014.

L’anno 2014 addì ventotto del mese di luglio presso i locali del Distaccamento di Capo San Lorenzo alle ore 13:30 si sono riunite, in qualità di parti, le Amministrazioni di seguito indicate, rappresentate dai nominativi a margine di ciascuna di esse indicati, per la stipula del presente Accordo da effettuarsi a mente dell’art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni:

- Ministero della Difesa - Aeronautica Militare - Col. G.A.r.n. Wiliam Giuliano ZUCCARINI;
- Comune di Villaputzu (CA) – Il Commissario Straordinario, Dott. Vincenzo BASCIU.

SCOPO E PREMESSA DEL RINNOVO DELL’ACCORDO DEL 27 GIUGNO 2013 TRA IL MINISTERO DELLA DIFESA – AERONAUTICA MILITARE ED IL COMUNE DI VILLAPUTZU (CA)

Scopo del presente atto è di estendere alla stagione estiva 2014 – verosimilmente dal 29 luglio 2014 al 20 settembre 2014 – gli effetti giuridici dell’Accordo, stipulato in data 27 giugno 2013 tra il Ministero della Difesa – Aeronautica Militare ed il Comune di Villaputzu (CA) per regolare il transito pubblico sulle rotabili militari interne alle aree demaniali del Distaccamento di Capo San Lorenzo, finalizzato al raggiungimento di alcuni tratti dell’arenile del Golfo di MURTAS (nel prosieguo denominato “Accordo”), altrimenti noto come “Spiaggia di Capo San Lorenzo” oppure “Spiaggia di Quirra”, compreso, nella sua estensione geografica, tra il punto UMT SUD:55357190 e quello NORD 5570 7775 del foglio IGM549 – Muravera 32SNJ.

Quanto precede, ai sensi dell’art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni.

Si premette, altresì, che l'“Accordo”, anche se non allegato al presente documento, ne forma, comunque, parte integrante in quanto entrambe le parti dichiarano, con la sottoscrizione, di ben conoscerne il contenuto.

Il presente rinnovo trae origine dal perseguimento dei sottoelencati interessi pubblici attestati in capo alle parti:

- per il Comune di Villaputzu: il Commissario Straordinario del Comune di Villaputzu in occasione del Tavolo Tecnico per gli interventi di riqualificazione dell'area SIC ITB040017 del 18 giugno 2014 (Allegato “A”), ha, tra gli altri argomenti, chiesto formalmente di estendere anche al corrente anno gli effetti dell'“Accordo”, comunicando in tale circostanza che, per consentire l'utilizzazione della spiaggia, avrebbe dato inizio ai lavori di riqualificazione della area SIC al termine del periodo estivo;
- per il Comune di Villaputzu ed il Ministero delle Difesa: salvaguardia dell'Ordine Pubblico e improntare i rapporti interistituzionali alla massima collaborazione, nell'ottica di favorire la piena integrazione e coesistenza tra le realtà esterne e la componente militare in ambito regionale. In proposito, con il foglio Prot. n. M_D GUDC 0011291 del 27.03.2013 (Allegato “B”) il Gabinetto del Ministro della Difesa, rivolgendosi al Sindaco del Comune di Villaputzu per individuare un percorso condiviso con le Autorità della Regione Autonoma Sardegna con riferimento alle problematiche relative all'accesso alla spiaggia di Torre Murtas mediante la circolazione sulle rotabili interne al sedime demaniale, ha approvato l'adozione dell'Accordo tra Pubbliche Amministrazioni di cui all'art 15, comma 1 della Legge n. 241/1990, quale istituto idoneo a garantire possibili deflazioni di conflittualità insorgenti con la collettività locale. A tal proposito, il Capo di Stato Maggiore dell'Aeronautica è stato incaricato di approfondire la percorribilità della questione poc'anzi richiamata, con l'auspicio di una rapida definizione della problematica dell'accesso alla zona balneare in oggetto, verificando congiuntamente tutte le condizioni con gli organi tecnici a ciò preposti (ARPA Sardegna, ASL, Capitaneria di Porto, Agenzia del Demanio e quant'altro) e sottoponendo le risultanze dei lavori al nulla osta delle Autorità Giudiziarie competenti, quale condizione imprescindibile per la sottoscrizione del documento definitivo. I suddetti intenti sono stati confermati, anche per la presente esigenza, dall'Ufficio di Gabinetto del Ministero della Difesa con la comunicazione Prot. n. M_DGUDC0028887 del 18.7.2014 (Allegato “C”), con la quale la citata Articolazione di Vertice politico ha espresso il proprio nulla osta all'estensione per l'anno 2014 e per gli anni successivi dell'“Accordo”;
- per il Ministero delle Difesa: assicurare, nel solco degli accertamenti tecnici, ambientali e paesaggistici eseguiti per addivenire alla conclusione del presente rinnovo, anche la sussistenza delle condizioni legittimanti l'apertura dell'Organismo di Protezione Sociale e del relativo Stabilimento Balneare costituito presso il Distaccamento di Capo San Lorenzo, avente la funzione, attraverso un'attività socio ricreativa, di assicurare il recupero psico fisico e rinsaldare i vincoli sociali tra militari di diverse forze armate

favorendo l'accrescimento dello spirito di corpo, attenuando, così i disagi dovuti alla mobilità del personale.

A premessa del presente atto di Rinnovo dell'“Accordo”, le parti evidenziano che:

- le acque marine del Golfo di Capo San Lorenzo non risultano inserite nel registro regionale contenente l'elenco delle acque di balneazione giusta quanto opportunamente evidenziato dal Poligono Sperimentale e di Addestramento Interforze del salto di Quirra con la nota Prot. N. M_D AOG001 0008801 del 26 luglio 2014 (**Allegato “D”**);
- l'accesso via terra alla spiaggia in parola è consentito solo mediante il transito su una porzione di rotabili demaniali militari, nella parte interna al Poligono a Mare di Capo San Lorenzo (strada di Pranu Gialea e Strada di Murtas), che, dalla ex Strada Statale 125, attraversano il Poligono a Mare e conducono rispettivamente al litorale antistante “Pranu Gialea” ed alla Torre di Murtas. L'accesso via terra alla predetta spiaggia è, allo stato, precluso in conseguenza dell'interdizione all'accesso e al transito nelle aree demaniali, disposto dall'Ordinanza Militare n. 2 del 17.10.2011 (**Allegato “E”**), cui ha dato seguito di ottemperanza il Comandante del PISQ, in esecuzione alle prescrizioni indicate nel Decreto di dissequestro emesso dal Procuratore della Repubblica di Lanusei in data 29 settembre 2011;
- il Commissario Straordinario precisa che la fruizione della spiaggia e la regolamentazione del regime di balneazione delle acque marine attigue al territorio del proprio Comune, rientrano nelle proprie prerogative istituzionali e in quelle della Regione Sardegna, mentre l'autorizzazione al transito all'interno delle aree demaniali militari, per il raggiungimento via terra dell'arenile di Murtas, resta di competenza dell'Autorità Militare e sarà oggetto del presente atto di Rinnovo dell'“Accordo”;
- in precedenza il Giudice per le Indagini Preliminari – Dr.ssa Paola MURRU – autorizzava l'accesso via terra, attraverso la strada comunale di Pardu Gialea anche nel tratto ricompreso all'interno del Poligono (fatte salve le determinazioni del PISQ circa la concedibilità dell'area e le eventuali limitazioni che, in relazione alle esigenze militari, si intendano imporre), alla spiaggia di Pardu Gialea nel tratto compreso tra la foce del Rio Flumini Durci e la foce del Rio Pisali con esclusione dell'area relativa al letto di tali fiumi (vds. l'“Accordo”);
- con lettera Prot. M_DARM003 0079183 del 21.7.2014 (**Allegato “F”**), il Col. G.A.r.n. Wiliam G. ZUCCARINI, in qualità di Ufficiale incaricato dall'Aeronautica Militare di sottoscrivere l'atto di Rinnovo dell'“Accordo”, ha richiesto al Commissario Straordinario del Comune di Villaputzu di acquisire un riscontro documentale in ordine ai seguenti aspetti, allo scopo di garantire, in conformità alla normativa vigente in materia ambientale e paesaggistica, la sussistenza dei presupposti tecnici, amministrativi e sanitari, per addivenire al summenzionato Rinnovo:
 - nulla osta delle Procure della Repubblica di Cagliari e Lanusei;
 - conferma della vigenza dell'autorizzazione paesaggistica n. 293 del 19.6.2013 emessa per l'apposizione di una recinzione di tipo pastorale;

- verifica, mediante le competenti autorità ambientali e sanitarie (ARPA Sardegna e dell'ASL 8 di Cagliari) circa l'insussistenza di fattori di rischio diretti e conseguenti lungo i tratti di strada militare ed i parcheggi interni al sedime militare ai fini della fruibilità dell'arenile.
- Il Commissario Straordinario ha riscontrato la richiesta di cui in precedenza, fornendo la seguente documentazione e dichiarando quanto appresso:
 - comunicazione di assenza di profili di interesse da parte della Procura della Repubblica di Cagliari in relazione alla richiesta di rilascio del nulla osta per l'accesso alla spiaggia di Murtas alle medesime condizioni indicate nella nota n. 4/2013 del 22 maggio 2013 (**Allegati "G"**);
 - nulla osta espresso dalla Procura della Repubblica di Lanusei che nel rilevare che il Poligono non è sottoposto a sequestro, dichiara che la richiesta del Commissario Straordinario del Comune di Villaputzu, formalizzata con il foglio prot. n. 6423 del 21.7.2014, non è in contrasto con lo stato del procedimento pendente presso il Tribunale di Lanusei (**Allegati "H"**);
 - con la sottoscrizione del presente Rinnovo il Commissario Straordinario del Comune di Villaputzu conferma la vigenza quinquennale dell'autorizzazione paesaggistica n. 293 del 19.6.2013 emessa per l'apposizione di una recinzione di tipo pastorale;
 - nulla osta dell'ARPA Sardegna (fg. Prot. n. 21021/2014 del 25.7.2014), che in qualità di Autorità preposta alla tutela Ambientale del territorio, nel confermare quanto riportato nel verbale dell'incontro della Commissione tecnica dell'11 aprile 2013 presso il Comune di Villaputzu, attesta l'insussistenza di elementi immediati di rischio nel transito lungo le strade di accesso all'area di Pardu Gialea e alla strada di Quirra che conduce dalla ex SS 125 alla Torre di Murtas nei periodi non soggetti ad attività militari (**Allegato "I"**);
 - con la sottoscrizione del presente Rinnovo il Commissario Straordinario del Comune di Villaputzu dichiara e attesta, nel pieno esercizio dei propri poteri di gestione provvisoria del Comune di Villaputzu, nelle more dell'insediamento degli organi comunali e, come tale, in nella duplice veste di Autorità per la pubblica sicurezza ed Autorità sanitaria locale (ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13 della Legge n. 833/1978), l'insussistenza di potenziali profili di pericolo per la popolazione civile che transiterà sulle rotabili demaniali militari, nella parte interna al Poligono a Mare di Capo San Lorenzo (strada di Pranu Gialea e Strada di Murtas), che, dalla ex Strada Statale 125, attraversano il citato Poligono a Mare e conducono rispettivamente al litorale antistante "Pranu Gialea" ed alla Torre di Murtas;
 - stralcio della Circolare della Regione Sardegna per la Stagione balneare 2014, Prot. 3473 del 01.4.2014, nella quale al paragrafo 3.3 (Istituzione dei punti di studio) viene riportato testualmente che: *"Nel corso della stagione balneare 2013, a seguito della richiesta trasmessa dal Sindaco del Comune di Villaputzu, avente ad oggetto l'istituzione di ulteriori acque di balneazione in Loc.spiegga Murtas (foce rio di quirra), il Servizio Tutela e Gestione Risorse Idriche ha avviato specifiche*

consultazioni ed approfondimenti con le strutture operanti nelle citate aree e con gli Enti Nazionali e Regionali coinvolti a diverso titolo nelle attività di balneazione.

I tratti costieri in argomento e le aree antistanti sono utilizzate, in particolari periodo dell'anno...omissis... .

Le informazioni attualmente disponibili, sia di natura tecnico-amministrativa, sia di natura ambientale-sanitaria, non consentono l'istituzione delle nuove acque di balneazione e al fine di verificare la congruità delle stesse...omissis.., sono stati istituiti n. 2 "punti di studio ai sensi del D.M. 30 marzo 2010 per il monitoraggio delle acque costiere situate rispettivamente a nord e a sud della foce del "Flumini Durci – Rio di Quirra." (Allegato "L").

OGGETTO

Il presente Rinnovo disciplina esclusivamente l'accesso alle sole spiagge ubicate all'interno del Golfo di Murtas secondo le modalità già stabilite nell'"Accordo", stipulato tra il Ministero della Difesa ed il Comune di Villaputzu, secondo le modalità di seguito indicate:

- percorrendo la strada di Pranu Gialea proveniente dalla ex S.S. 125 (sia per il tratto esterno che per quello demaniale militare situato all'interno del Poligono) adducente al **Parcheggio n. 1**, esterno al sedime militare e nella cui prosecuzione sussiste la porzione di spiaggia compresa tra la foce del Rio Flumini Durci e del Rio Pisali, con esclusione dell'area relativa al letto di tali fiumi (come da piantina allegata all'"Accordo"). Quanto precede, conformemente all'autorizzazione già accordata dall'Autorità Giudiziaria del Tribunale di Lanusei con il richiamato provvedimento datato 17.06.2011. Per semplicità, la porzione di spiaggia sopra delineata, della quale è consentito il godimento, verrà chiamata "Spiaggia n. 1";
- percorrendo la strada di Murtas proveniente dalla ex S.S. 125 (sia per il tratto esterno che per quello demaniale militare situato all'interno del Poligono) adducente al **Parcheggio n. 3**, individuato all'interno del sedime militare, come da piantina allegata all'"Accordo", segnatamente alla porzione di spiaggia compresa, per l'esattezza, fra il tratto antistante il citato **Parcheggio n. 3** ed il **Parcheggio n. 2** situato, quest'ultimo, a nord della Zona HAWK. Per semplicità, la porzione di spiaggia sopra delineata, della quale è consentito il godimento, verrà chiamata "Spiaggia n. 3";
- per quanto attiene l'accesso al **Parcheggio n. 2** ed al tratto di spiaggia compreso tra lo stesso ed il Rio Flumini Durci, questi ultimi rimarranno interdetti, in considerazione che l'ARPA Sardegna ha escluso, nel corso della Conferenza dei Servizi – seduta del 18.04.2013, sulla base dei risultati già disponibili, l'accesso, il transito e la sosta nell'area di parcheggio ubicata tra la Zona HAWK e NIKE e l'arenile.

AUTORIZZAZIONI

A seguito delle comunicazioni formalizzate dal Commissario Straordinario vengono riepilogati, di seguito, i pareri acquisiti:

- comunicazione di assenza di profili di interesse da parte della Procura della Repubblica di Cagliari (citato **Allegati "G"**);



- nulla osta espresso dalla Procura della Repubblica di Lanusei (citato **Allegati "H"**);
- attestazione da parte del Commissario Straordinario della vigenza quinquennale dell'autorizzazione paesaggistica n. 293 del 19.6.2013 emessa per l'apposizione di una recinzione di tipo pastorale;
- nulla osta dell'ARPA Sardegna (citato **Allegato "I"**);
- attestazione del Commissario Straordinario del Comune di Villaputzu che con la sottoscrizione del presente documento, dichiara l'insussistenza di potenziali profili di pericolo per la popolazione civile che transiterà sulle rotabili demaniali militari, nella parte interna al Poligono a Mare di Capo San Lorenzo (strada di Pranu Gialea e Strada di Murtas), che, dalla ex Strada Statale 125, attraversano il citato Poligono a Mare e conducono rispettivamente al litorale antistante "Pranu Gialea" ed alla Torre di Murtas.

ADEMPIMENTI A CARICO DEL COMUNE DI VILLAPUTZU

A conclusione di ogni attività intesa ad acquisire gli elementi di tutela per la salute e all'acquisizione delle relative attestazioni/nulla osta degli Enti aventi causa in materia, oltre che dei consimili pareri per le tutele di natura paesaggistico-ambientale, l'Amministrazione Comunale:

- emetterà specifica Ordinanza Comunale inerente alla facoltà di accesso alle aree di cui al presente Accordo, specificando la agibilità e sicurezza sotto l'aspetto sanitario, ambientale ed altresì dei luoghi in generale;
- regolamenterà la circolazione, con divieto di sosta, lungo le strade su citate, l'accesso all'arenile e la fruizione della spiaggia, nel rispetto della normativa vigente e in accordo con la Capitaneria di Porto competente per territorio;
- provvederà ad apporre sulle strade di accesso alla spiaggia di MURTAS idonea segnaletica monitoria e di divieto, contenente indicazioni in quattro lingue (Italiano, Tedesco, Francese e Inglese), ivi inclusi gli orari e i periodi di accesso alle spiagge approvati dal Comando del PISQ, da posizionarsi immediatamente prima del confine del Poligono ossia nel punto in cui le suddette strade militari accedono al sedime del distaccamento. Il contenuto degli avvisi dovrà indicare le attività consentite e le restrizioni di sicurezza necessarie alla salvaguardia delle persone e delle installazioni.
- simile ed idonea segnaletica dovrà essere apposta dal citato Comune lungo la spiaggia, allo scopo di rendere edotti i fruitori delle porzioni di spiaggia ove è consentita la sosta ed il movimento. Il rispetto delle restrizioni e dei divieti imposti verrà garantito dal Comune di Villaputzu tramite l'istituzione di apposito ed idoneo proprio servizio di vigilanza. In particolare, tale servizio sarà responsabile del controllo del rispetto delle prescrizioni all'uso delle aree in questione, nonché di assicurare l'approntamento dei presidi igienico sanitari (bagni chimici, etc) ed il servizio di pulizia della spiaggia;
- al pari di ogni apprestamento installato sul sedime militare, anche la segnaletica in questione sarà rimossa all'uopo a cura del Comune alla scadenza del periodo estivo;



- il Comune adotterà tutti gli atti di competenza come definiti dalla normativa vigente ed in relazione ai contenuti della summenzionata circolare della Regione Sardegna Prot. n. 3473 del 1 aprile 2014.

ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE DELLA DIFESA

Per quanto attiene agli adempimenti funzionali a favorire l'accesso al litorale di soggetti terzi, di stretta pertinenza dell'Amministrazione Difesa, si rimanda, fatto salvo il diverso periodo dal 29 luglio al 20 settembre 2014, a quanto previsto nell'"Accordo" alla clausola denominata **"ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE DELLA DIFESA"**.

DURATA DEL RINNOVO E LIMITAZIONI

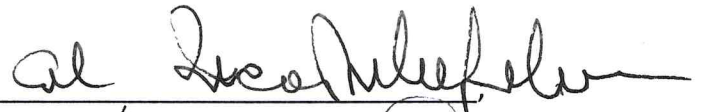
Il presente accordo ha durata stagionale - dal 29 luglio al 20 settembre 2014 - con possibilità di rinnovo di anno in anno previo consenso, espresso per iscritto, delle Amministrazioni stipulanti.

Sono fatte salve eventuali limitazioni dell'Autorità Giudiziaria, ovvero imprescindibili esigenze di servizio connesse all'assolvimento delle finalità istituzionali del P.I.S.Q., ricorrendo le quali l'Amministrazione Difesa si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere l'accesso tramite il passaggio all'interno delle aree demaniali, per tutta o parte della durata dell'emergenza e/o esigenza.

Il presente documento è composto da n. 7 (sette) pagine interamente dattiloscritte oltre allegati ed è redatto in duplice originale.

Fatto, letto e sottoscritto, in ogni pagina, per approvazione dei contenuti il giorno 28 luglio 2014 da:

- Il Colonnello G.A.r.n. Wiliam G. ZUCCARINI



- Il Commissario Straordinario Dott. Vincenzo BASCIU

