Al Comune di VILLAPUTZU

Domanda di partecipazione al bando pubblico per l'assegnazione dei contributi per far fronte alle esigenze degli inquilini in condizione di morosità incolpevole accertata al 31/12/2014. Anno 2014

Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ e residente a Villaputzu in _____ n. _____

tel. _____ codice fiscale _____ ,

conduttore di un immobile per fini abitativi ed oggetto di sfratto per morosità incolpevole, con citazione della convalida,

CHIEDE

l'assegnazione del contributo economico di cui alla D.G.R. n. 9/39 del 10/03/2014 e alla D.G.R. n. 39/38 del 10/10/2014, ai sensi del D.L. n. 102/2013 convertito dalla L. n. 124/2013, che istituisce il Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, per l'importo di euro _____

(lettere _____).

Al tal fine, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci e falsità in atti, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000,

DICHIARA

a) di essere residente nel Comune di Villaputzu;
b) di avere (*segnare la voce prescelta*):
☐ la cittadinanza italiana;
☐ la cittadinanza nel seguente paese dell'UE: _____ ;
☐ la cittadinanza _____ , e di non essere quindi cittadino dell'UE, e di essere in possesso un regolare titolo di soggiorno, allegato in copia;
c) che il sottoscritto o altro componente del nucleo familiare non è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile, fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
d) che il sottoscritto o altro componente del nucleo familiare non riceve per gli stessi fini contributi provenienti da programmi di intervento simili;
a) di avere residenza nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio dal _____ e quindi da almeno un anno antecedente alla data del 31 dicembre 2014;
e) di avere, al fine di accedere ai requisiti preferenziali, la presenza all'interno del nucleo familiare di almeno un componente che sia (*indicare quale*):
☐ ultrasettantenne;
☐ minore;
☐ con invalidità accertata per almeno il 74%, come da certificazione allegata;
☐ in carico ai servizi sociali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale;
☐ in carico alla competente aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale, come da documentazione allegata.

Dichiara inoltre:

1) **In ordine alla sussistenza dei requisiti generali:**

a) Di avere un reddito I.S.E. non superiore ad euro 35.000 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad euro 26.000, come da certificazione allegata;

b) Che l'atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida, allegato alla presente, è antecedente alla data del 31 dicembre 2014;

c) Che lo sfratto è relativo alla locazione di cui al contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato ed allegato alla presente;

2) **In ordine alla tipologia della causa della diminuzione del reddito, che tale diminuzione deriva dalla seguente motivazione (*segnare quella interessata*) come da documentazione allegata:**

☐ perdita del lavoro per licenziamento;

☐ accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;

☐ decorrenza della cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limita notevolmente la capacità reddituale;

☐ cessazione e mancato rinnovo di contratto a termine o di lavoro atipico;

☐ cessazione di attività libero-professionale o di impresa registrata, derivante da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;

☐ malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che ha comportato la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali (si allega breve relazione illustrativa per la necessaria valutazione);

3) **Che si è verificata una consistente riduzione della capacità reddituale o del reddito complessivo in misura del 30% rispetto al precedente anno, come dimostrato dai documenti allegati riferiti al seguente criterio di misurazione**:

☐ la perdita o la consistente riduzione di almeno il 30% della capacità reddituale o del reddito complessivo riferito all'ultimo periodo reddituale (2014), pari ad € _____ con il reddito del periodo precedente al verificarsi della riduzione stessa, pari ad € _____ ;

☐ Essendosi verificata una malattia grave, infortunio o decesso di componente del nucleo familiare che hanno comportato la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali, le stesse, autocertificate e pari ad euro _____ hanno inciso per almeno il 30% sul reddito I.S.E. o sul valore I.S.E.E. dichiarato nel 2015 (relativo al 2014) che era pari ad € _____;

4) **Che il contributo richiesto è pari a n. _____ mensilità del canone di € _____ per complessivi € _____ , finalizzato ad adottare la soluzione prevista dal bando, per il quale si forniscono adeguati documenti a supporto, di seguito indicata**:

☐ la richiesta è presentata da soggetto la cui ridotta capacità economica non consente il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione e pertanto è richiesto un contributo di € _____ pari a tre mensilità e comunque non superiore ad € 1.800,00 a titolo di deposito cauzionale;

☐ contributo finalizzato al ristoro, anche parziale, del proprietario dell'alloggio. A tal fine il proprietario ha dimostrato la disponibilità a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile, e si produce a tal fine una dichiarazione del proprietario, firmata e corredata da documento di identità, della disponibilità (anche senza impegno definitivo e vincolante) a valutare un accordo in tal senso. L'accordo è comprensivo dell'importo correlato alle morosità realmente maturate quantificato nella misura necessaria per ristorare, anche parzialmente, il proprietario dell'alloggio.

Il sottoscritto **dichiara** inoltre di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è resa.

Nel caso di esito positivo della domanda, chiede che la liquidazione del contributo spettante avvenga tramite (barrare la casella):

□ accredito su c/c bancario/postale (allegare documentazione Codice IBAN);

□ riscossione diretta a proprio favore (generalità indicate nella domanda).

Allega:

□ copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità;

□ copia fotostatica del codice fiscale;

All'istanza dovranno essere allegati a pena di inammissibilità i seguenti documenti in originale o copia dichiarandone la conformità con l'originale in possesso del richiedente:
(barrare la casella corrispondente)

1) in ordine alla sussistenza dei requisiti generali:

☐ certificazione di reddito I.S.E. non superiore ad euro 35.000 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad euro 26.000 riferita ai redditi 2014;

☐ copia atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida emesso entro la data del 31 dicembre 2014 relativa al contratto di cui al punto successivo su immobile nel quale si ha la residenza;

☐ contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);

2) in ordine della tipologia della causa della diminuzione del reddito:

☐ documento attestante la perdita del lavoro con indicazione della data;

☐ accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;

☐ attestazione della decorrenza della cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;

☐ attestazione della cessazione e dichiarazione del mancato rinnovo dei contratti a termine o di lavoro atipici;

☐ dichiarazione della cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;

☐ certificazioni delle autorità che dichiarano malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali, con breve relazione illustrativa per la necessaria valutazione;

3) in ordine alla dimostrazione della consistente riduzione della capacità reddituale o del reddito complessivo i documenti che provino che:

☐ in linea generale, per le situazioni di morosità incolpevole accertate al 31 dicembre 2014, la perdita o la consistente riduzione di almeno il 30% della capacità reddituale o del reddito complessivo si valuta raffrontando il reddito riferito all'ultimo periodo reddituale (2014) con il reddito del periodo precedente al verificarsi della riduzione stessa;

☐ nei casi di malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che hanno comportato la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali, le stesse, anche relative a precedenti annualità e autocertificate, devono incidere per almeno il 30% sul reddito I.S.E. o sul valore I.S.E.E. dichiarato nel 2015 (relativo al 2014);

4) in ordine alla quantificazione del contributo richiesto, dovrà produrre:

☐ nel caso di richiesta di contributo finalizzata a sanare la morosità, il dettaglio delle somme dovute contenute nella citazione, integrato dalle mensilità di morosità ulteriormente maturate;
☐ nel caso di richiedenti la cui ridotta capacità economica non consenta il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione tramite il contributo, dovrà essere presentata la quantificazione del deposito cauzionale richiesto, che comunque non potrà essere superiore a tre mensilità e comunque non superiore ad euro 1.800,00;
5) **in ordine alla quantificazione della priorità di cui all'art. 7 dovrà produrre**:
☐ nel caso di richiedenti la cui ridotta capacità economica non consenta il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione tramite il contributo, dovrà essere presentata la quantificazione del deposito cauzionale richiesto, che comunque non potrà essere superiore a tre mensilità e comunque non superiore ad euro 1.800,00.
☐ nel caso di richiesta di un contributo finalizzato al ristoro, anche parziale, del proprietario dell'alloggio, che dimostrino la disponibilità di quest'ultimo a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile, il richiedente dovrà produrre una dichiarazione del proprietario, firmata e corredata da documento di identità, della disponibilità (anche senza impegno definitivo e vincolante) a valutare un accordo in tal senso, comprensivo di importo correlato alle morosità realmente maturate con un importo quantificato nella misura necessaria per ristorare, anche parzialmente, il proprietario dell'alloggio.

Lo scrivente **AUTORIZZA** il Comune di Villaputzu al trattamento dei propri dati personali nel rispetto degli obblighi di sicurezza e riservatezza previsti dal D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, art. 13.

Villaputzu, _____ **FIRMA**

_____

Ai sensi dell'art 13 del Decreto Legislativo n. 196/2003, La informiamo che il trattamento dei dati personali forniti o, comunque, acquisiti è finalizzato alla concessione del contributo in oggetto, ed avverrà presso gli Uffici del Comune di Villaputzu, con l'utilizzo di procedure anche informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.