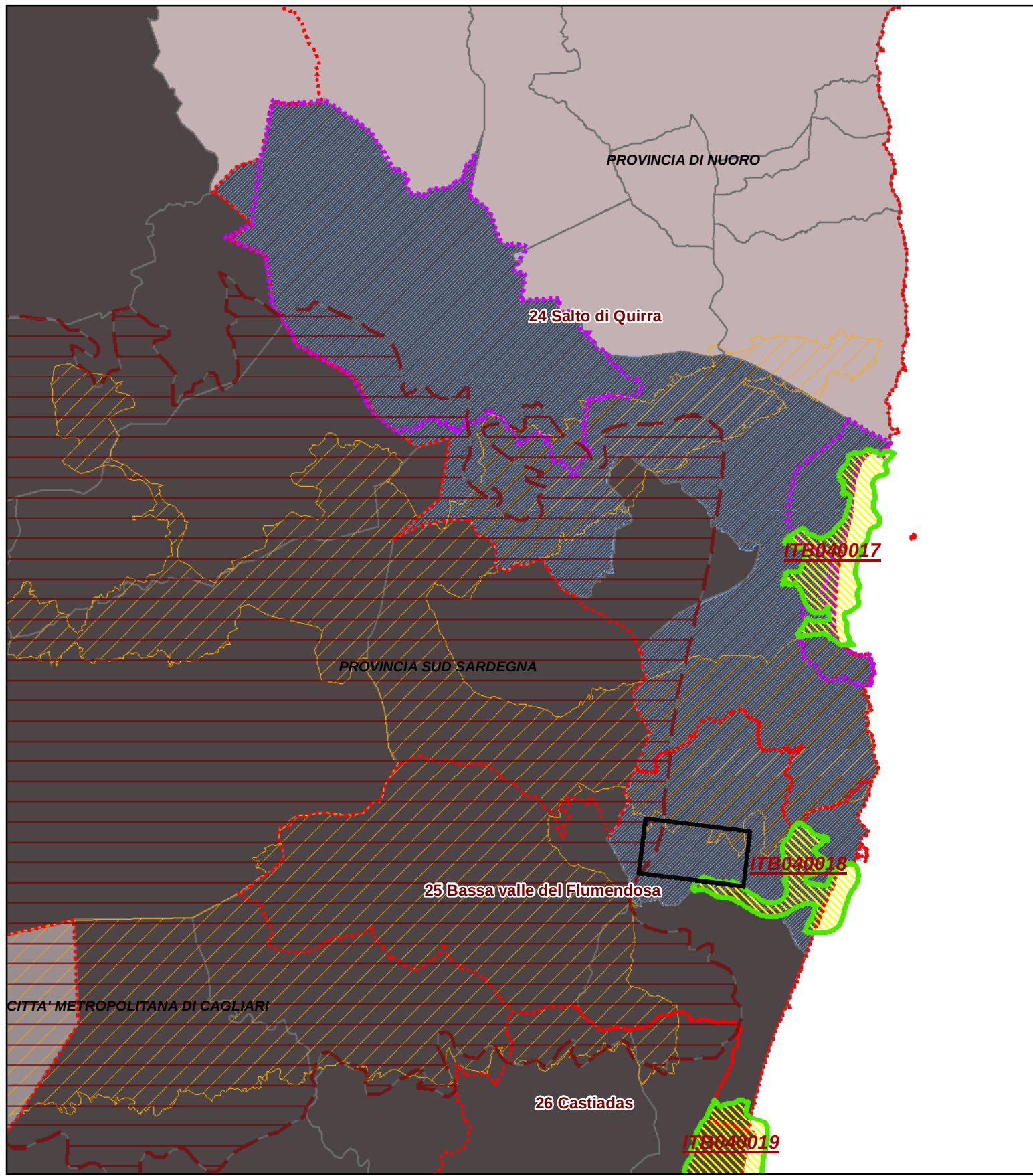




- Specifiche per la lettura della carta**
- Zonizzazione Territoriale dell'Ambito Urbano ed Extra-Urbano**
- ZONA OMOGENEA B - COMPLETAMENTO RESIDENZIALE**
- B1-CM1: Espansione "Centro di Prima ed Antica Formazione" (vedi Piano Particolareggiato CM1)
 - B1-CM2: Espansione "Centro di Prima ed Antica Formazione" (vedi Piano Particolareggiato CM2)
- Altre Sub-Zone B - Completamento residenziale**
- B1.1: Espansione compatta area agi aree compattate
 - B1.1.1: Completamento residenziale (intervento pubblico a seguito di calamità naturali)
- ZONA OMOGENEA C - ESPANSIONI URBANE**
- C1: Espansioni pianificate
 - C1.1: Espansioni in programma
- ZONA OMOGENEA D - INSEDIAMENTI PRODUTTIVI**
- D1: Insediamenti produttivi commerciali, artigianali, industriali
 - D2: Area industriale di seconda categoria
- ZONA OMOGENEA E - USI AGRICOLI**
- E1a: Area contenzionale da una produzione agricola tipica e specializzata
 - E1b: Area di primaria importanza per la funzione agro-produttiva in terreni irrigui
 - E1c: Area di primaria importanza per la funzione agro-produttiva anche in funzione di supporto alle attività zootecniche tradizionali in aree a bassa marginalità
 - E1d: Area per l'agricoltura di semi arida
 - E1e: Area agricola marginalità moderata (vedi specifiche NTA)
 - E1f: Area agricola marginalità elevata (vedi specifiche NTA)
 - E1g: Area agricola marginalità elevata e funzioni di protezione del suolo (vedi specifiche NTA)
- ZONA OMOGENEA F - INSEDIAMENTI TURISTICI**
- F1: Insediamenti turistici pianificati
 - F1.1: Nuova area turistica
- ZONA OMOGENEA G - SERVIZI GENERALI**
- G1: Alloggiamenti di servizio
 - G2: Parco, struttura per lo sport e il tempo libero e il turismo attivo
 - G3: Area verde
 - G4: Infrastrutture a livello di area vasta
- ZONA OMOGENEA H - SALVAGUARDIA AMBIENTALE**
- H1: Zona di tutela integrale - beni storico-culturali e di pregio paesaggistico
 - H2: Zona di primo paesaggio
 - H3: Zona di salvaguardia ambientale
- AREE S - STANDARD URBANISTICI**
- S1: Interesse comune
 - S2: Interesse comune
 - S3: Area per spazi pubblici attrezzati a parco o per il gioco e lo sport
 - S4: Area per parcheggio pubblico
- Strade e loro pertinenze**
- Strada
- Pericolosità - IPeae**
- H1
 - H2
 - H3
 - H4



COMUNE DI VILLAPUTZU
Ufficio Tecnico comunale

PIANO URBANISTICO COMUNALE
AGGIORNAMENTO ED INTEGRAZIONE DELLA
VARIANTE AL PUC IN ADEGUAMENTO AL PIANO
PAESAGGISTICO REGIONALE (PPR) E AL PIANO DI
ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI),
DELLA VAS E DELLA VINCA

T. PP.03 Scale 1:2.000
Zonizzazione Ambito Urbano con
Studio Pericolosità idraulica (HI) PAI

Commissario ad acta
Arch. Francesco Cofranceschi

Responsabile Area Tecnica
Ing. Sabrina Camboni

Progettisti PUC - VAS
Ing. Gian Luca Fenu
Arch. Valeriana Caredda
Geol. Tarcisio Manca

Progettista Vinca
Ing. Giuseppe Manunta

PROGETTO DI PIANO

