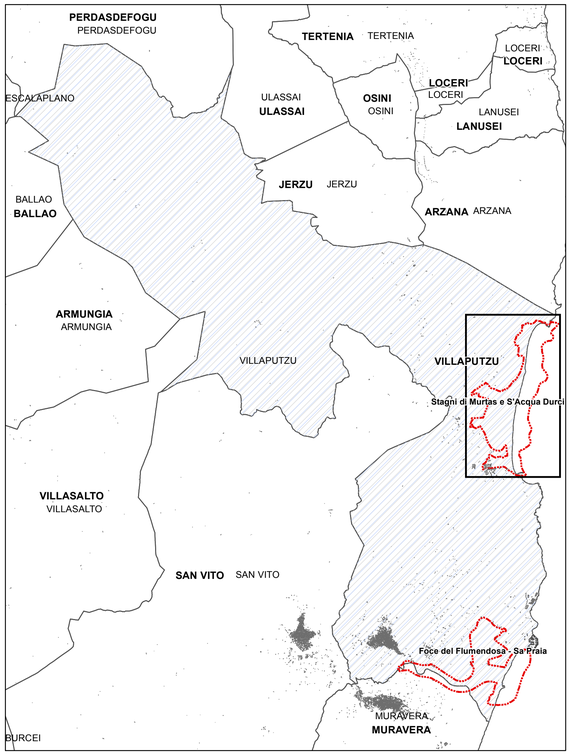
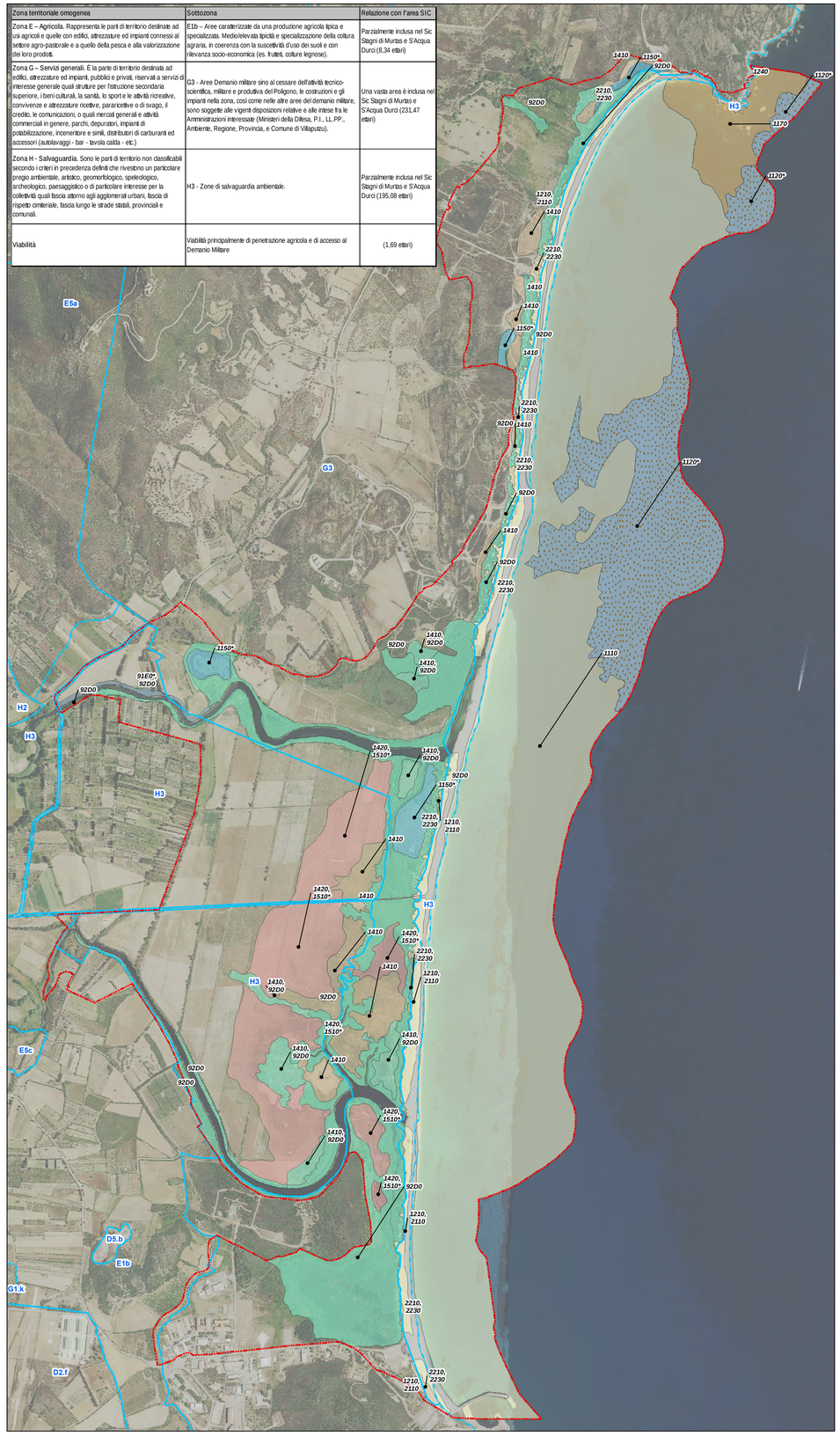


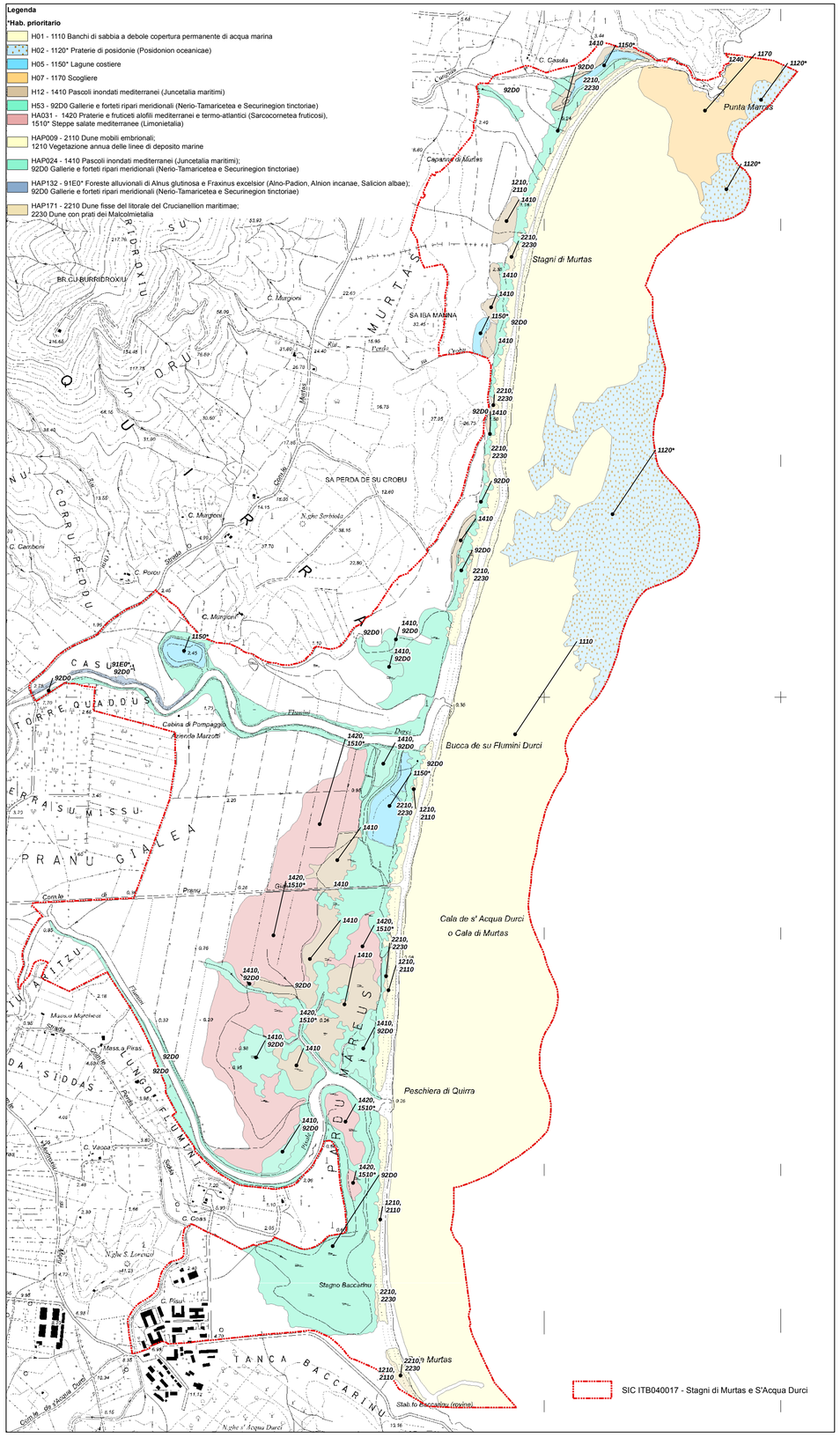
Zona territoriale omogenea	Sottozona	Relazione con l'area SIC
Zona E – Agricola. Rappresenta le parti di territorio destinate ad usi agricoli e quelle con edifici, attrezzature ed impianti connessi al settore agro-pastorale e a quello della pesca e alla valorizzazione dei loro prodotti.	E1b – Aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata. Medio/elevata tipicità e specializzazione della coltura agraria, in coerenza con la suscettività d'uso dei suoli e con rilevanza socio-economica (es. frutteti, colture legnose).	Parzialmente inclusa nel Sic Stagni di Murtas e S'Acqua Durci (8,34 ettari)
Zona G – Servizi generali. È la parte di territorio destinata ad edifici, attrezzature ed impianti, pubblici e privati, riservati a servizi di interesse generale quali strutture per l'istruzione secondaria superiore, i beni culturali, la sanità, lo sport e le attività ricreative, convivenze e attrezzature ricettive, parariceltive o di svago, il credito, le comunicazioni, o quali mercati generali e attività commerciali in genere, parchi, depuratori, impianti di potabilizzazione, inceneritore e simili, distributori di carburanti ed accessori (autolavaggi - bar - tavola calda - etc.)	G3 - Aree Demanio militare sino al cessare dell'attività tecnico-scientifica, militare e produttiva del Poligono, le costruzioni e gli impianti nella zona, così come nelle altre aree del demanio militare, sono soggette alle vigenti disposizioni relative e alle intese fra le Amministrazioni interessate (Ministeri della Difesa, P.I., LL.PP., Ambiente, Regione, Provincia, e Comune di Villaputzu).	Una vasta area è inclusa nel Sic Stagni di Murtas e S'Acqua Durci (231,47 ettari)
Zona H - Salvaguardia. Sono le parti di territorio non classificabili secondo i criteri in precedenza definiti che rivestono un particolare pregio ambientale, artistico, geomorfologico, speleologico, archeologico, paesaggistico o di particolare interesse per la collettività quali fascia attorno agli agglomerati urbani, fascia di rispetto cimiteriale, fascia lungo le strade statali, provinciali e comunali.	H3 - Zone di salvaguardia ambientale.	Parzialmente inclusa nel Sic Stagni di Murtas e S'Acqua Durci (195,08 ettari)
Viabilità	Viabilità prinopalmente di penetrazione agricola e di accesso al Demanio Militare	(1,69 ettari)



Legenda

***Hab. prioritario**

- H01 - 1110 Banchi di sabbia a debole copertura permanente di acqua marina
- H02 - 1120* Praterie di posidonie (Posidonion oceanicae)
- H05 - 1150* Lagune costiere
- H07 - 1170 Scogliere
- H12 - 1410 Pascoli inondati mediterranei (Juncetalia maritimi)
- H53 - 92D0 Gallerie e forteti ripari meridionali (Nerio-Tamariceteа e Securinegion tinctoriae)
- HA031 - 1420 Praterie e fruticeti alofili mediterranei e termo-atlantici (Sarocornetea fruticosi), 1510* Steppe salate mediterranee (Limonietalia)
- HAP009 - 2110 Dune mobili embrionali; 1210 Vegetazione annua delle linee di deposito marine
- HAP024 - 1410 Pascoli inondati mediterranei (Juncetalia maritimi); 92D0 Gallerie e forteti ripari meridionali (Nerio-Tamariceteа e Securinegion tinctoriae)
- HAP132 - 91E0* Foreste alluvionali di Alnus glutinosa e Fraxinus excelsior (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae); 92D0 Gallerie e forteti ripari meridionali (Nerio-Tamariceteа e Securinegion tinctoriae)
- HAP171 - 2210 Dune fisse del litorale del Crucianellion maritimae; 2230 Dune con prati dei Malcolmietalia



SIC ITB040017 - Stagni di Murtas e S'Acqua Durci

COMUNE DI VILLAPUTZU

Ufficio Tecnico comunale

PIANO URBANISTICO COMUNALE

AGGIORNAMENTO ED INTEGRAZIONE DELLA VARIANTE AL PUC IN ADEGUAMENTO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE (PPR) E AL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI), DELLA VAS E DELLA VINCA

T.VIncA.05.a

Valutazione di Incidenza Ambientale ITB040017 Stagni di Murtas e S'Acqua Durci, Habitat di Interesse Comunitario (Scala 1:10.000)

Commissario ad acta
Arch. Francesco Cilloccu

Responsabile Area Tecnica
Ing. Sabrina Camboni

Progettisti PUC - VAS
Ing. Gian Lucca Frau
Arch. Valentina Caredda
Geol. Tarcisio Marini

Progettista VIncA
Ing. Giuseppe Manunza

Valutazione di Incidenza Ambientale

Dicembre 2022